

2010

PROGETTO ESECUTIVO - COMPLETAMENTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI ACCREDITAMENTO DEL PRESIDIO DI LUINO - VARESE

Il progetto esecutivo voluto da Infrastrutture Lombarde, commissionato attraverso la società CFC, con le modalità dell'appalto integrato, fa parte del complesso delle opere finalizzate alla riqualificazione dell'offerta sanitaria nell'area del Verbano.

Tale intervento si inserisce nell'ambito dei lavori programmati all'interno del Presidio Ospedaliero che fa capo all'Azienda Ospedaliera Ospedale di Circolo Fondazione Macchi di Varese.

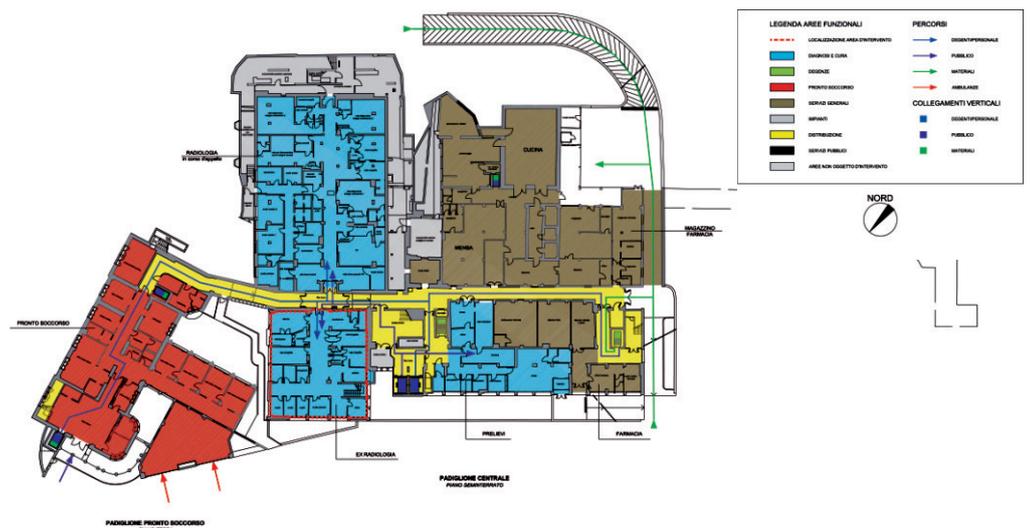
Gli obiettivi principali dell'intervento non sono solo dare una risposta solo quantitativa alle istanze di carattere sanitario e tecnico, ma anche sviluppare qualitativamente gli spazi di ricezione e fruizione sanitaria; si ricerca sempre più "umanizzazione" in modo tale che il degente, per ogni specialità e quindi per ogni età, possa, all'interno del complesso ospedaliero, superare quello stato di disagio dovuto all'ambiente - eccessivamente freddo e tecnologico - spesso anche degradato.

I nuovi requisiti prestazionali delle degenze si propongono di portare lo standard del comfort alberghiero anche nei complessi storici: la tecnologia dell'industria ed il comfort alberghiero sono i nuovi, reali e contemporanei riferimenti delle esigenze odierne nell'ambito degli spazi e delle strutture sanitarie.

I temi dell'attuale dibattito sulle strutture sanitarie sono la rispondenza alle normative tecniche, la sicurezza, il comfort ambientale e sono anche gli obiettivi che il progetto si è prefissato di raggiungere.



①



②



③



1) Ortofoto

2) Planimetria Piano Seminterato-Terra aree Funzionali

3) Foto Stato di Fatto

La motivazione dell'importanza di ciascuna di esse è intuibile, come è altrettanto chiaro che, in un edificio esistente, la risposta a tali esigenze è complessa e si interseca con altre problematiche, sia organizzative sia economiche. L'intervento comprende:

- la razionalizzazione dell'Ospedale di Luino mediante una ulteriore fase di ristrutturazione delle aree non comprese nel 1°lotto di interventi;
- la riqualificazione tecnologica degli impianti relativi alle aree oggetto di intervento;
- l'adeguamento ai requisiti previsti dal D.P.R. 14.01.1997 e dalla D.G.R.L. n.VI/38133 del 06.08.1998;
- l'adeguamento ai fini antincendio in conformità al D.M.I. 18.09.2002 delle aree oggetto di intervento.

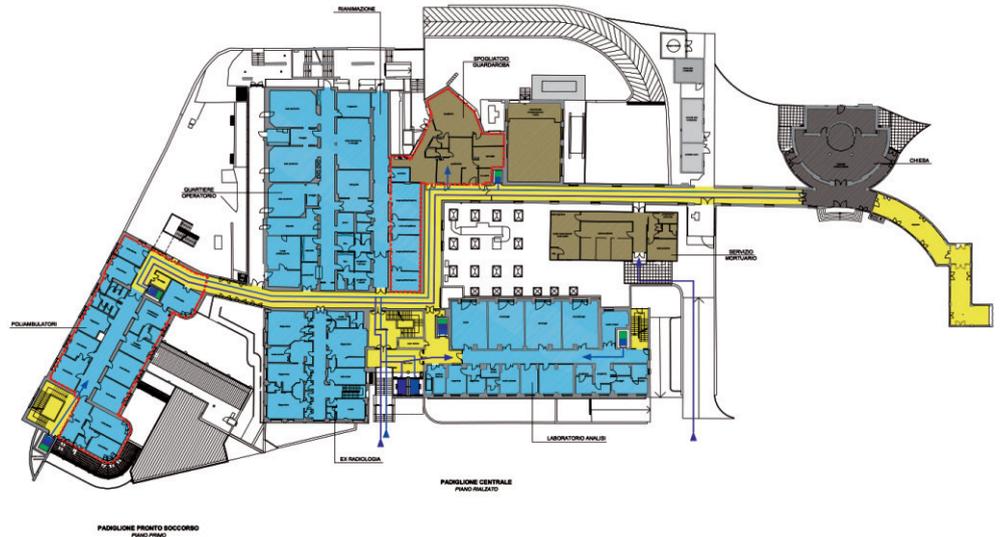
Nello specifico gli interventi di questa fase riguardano il Padiglione Centrale e il Padiglione Pronto Soccorso.

Nel Padiglione Centrale le opere sono relative a:

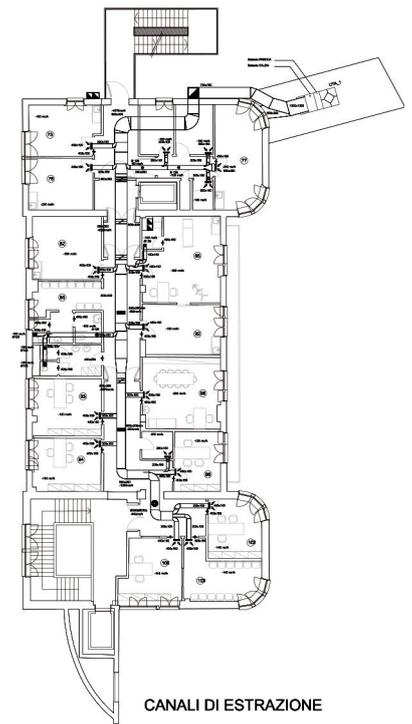
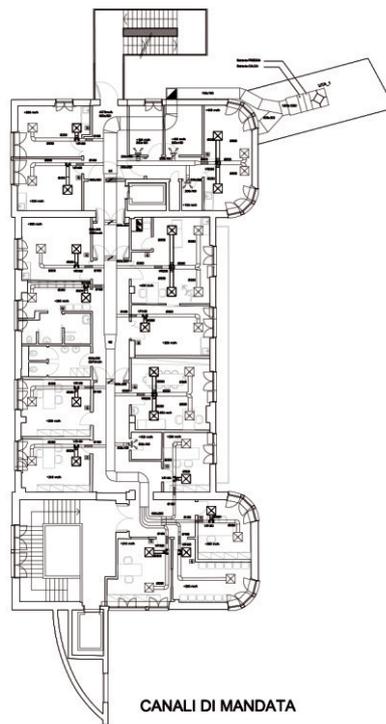
- Piano Seminterrato: realizzazione di spogliatoi centralizzati e di deposito per dialisi;
- Piano Rialzato: realizzazione di ambulatorio per endoscopia e piccoli interventi e ristrutturazione di due locali a servizio del quartiere operatorio.

Nel Padiglione Pronto Soccorso le opere sono relative a:

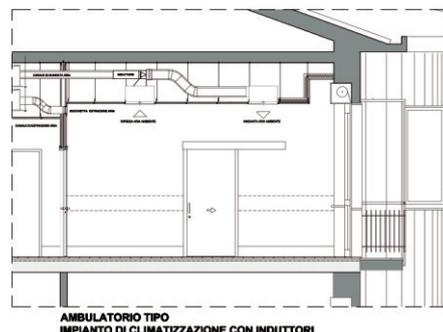
- Piano Primo: completa ristrutturazione con destinazione a Poliambulatori
- Piano Terzo: completa ristrutturazione con destinazione a Poliambulatori e UONPIA.



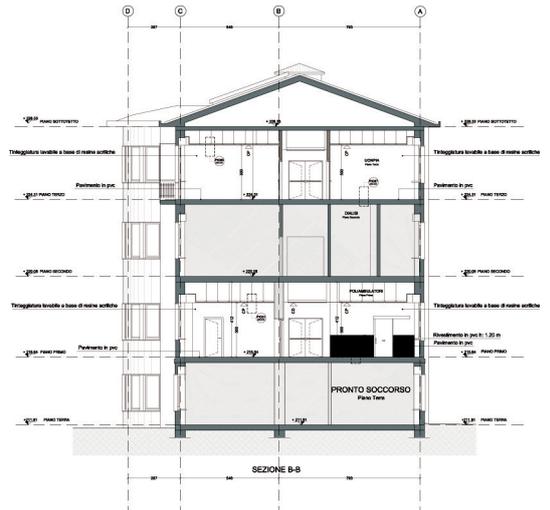
①



②



③



④

- 1) Planimetria Piano Primo-Rialzato aree Funzionali
- 2) Impianto di Aria Primaria
- 3) Particolare Canalizzazione
- 4) Sezione

2010

PROGETTO ESECUTIVO - COMPLETAMENTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI ACCREDITAMENTO DEL PRESIDIO DI LUINO - VARESE

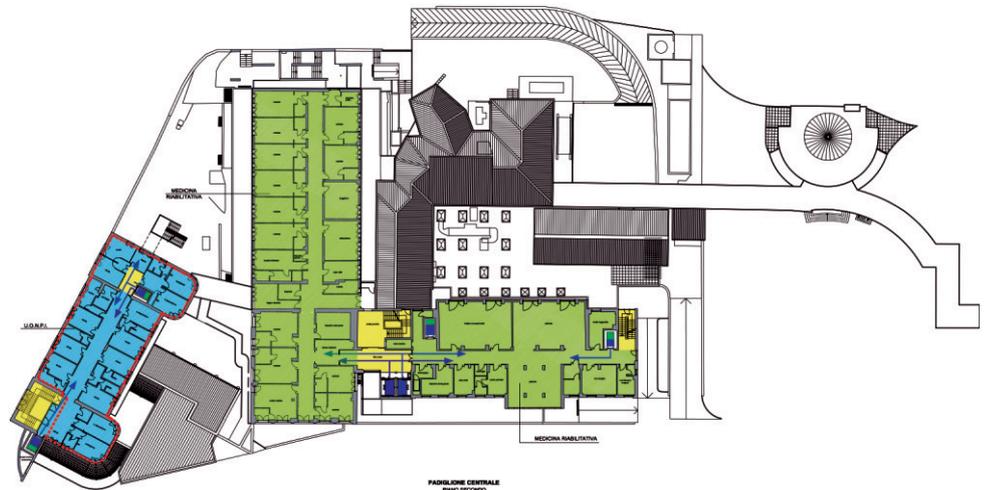
Le lavorazioni edili previste nel progetto in oggetto, possono riassumersi sinteticamente ed indicativamente come nel seguito:

demolizioni;
opere strutturali;
murature;
sottofondi di pavimento;
intonaci e controsoffitti;
pavimenti, soglie e zoccolini,
rivestimenti;
serramenti di facciata;
serramenti interni;
tinteggiature.

Con conseguente scelta delle tipologie edilizie cromatiche, mentre la progettazione impiantistica ha riguardato tutti gli apparati:

Antincendio;
Elettrico;
Speciali;
Gas medicali;
meccanici.

Lo studio Cangemi ha svolto il ruolo di capogruppo e di integrazione delle varie prestazioni specialistiche, unitamente alla progettazione dell'intera parte impiantistica.

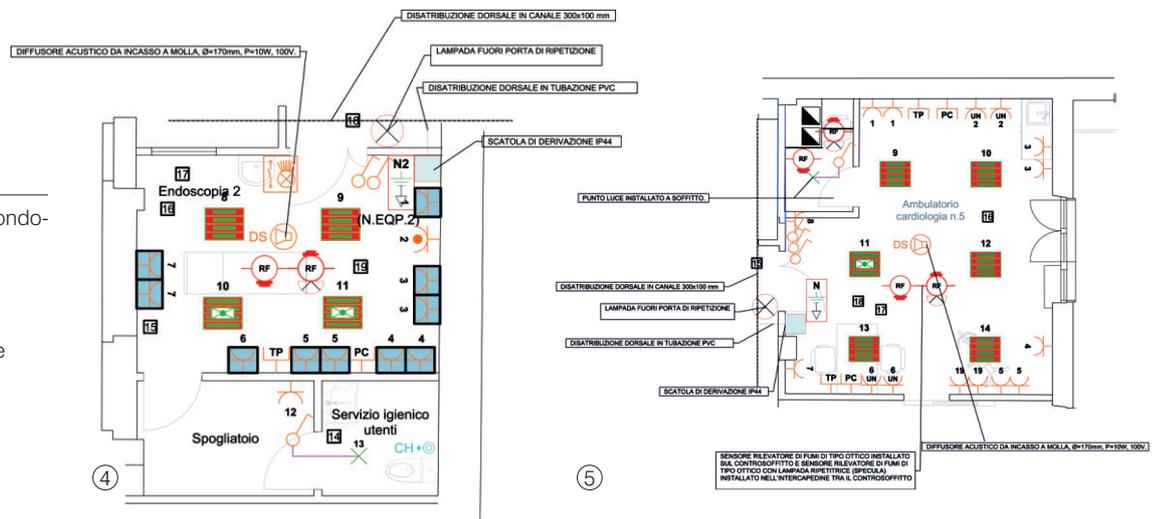


①



②

③



④

⑤

- 1) Planimetria Piano Secondo - Terzo aree Funzionali
- 2) Impianto Speciale
- 3) Impianto Elettrico
- 4) Particolare Imp. Speciale
- 5) Particolare Imp. Elettrico