

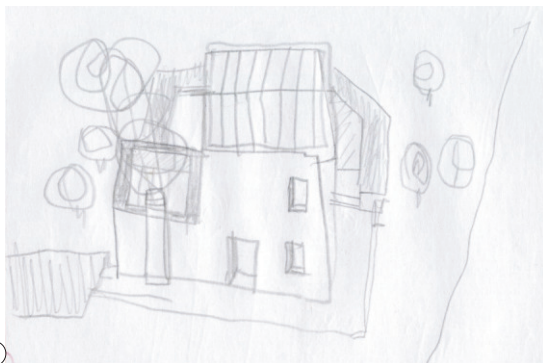
2008

CASA PRIVATA IN VIA LINEA FERRATA A MONREALE - (PA)

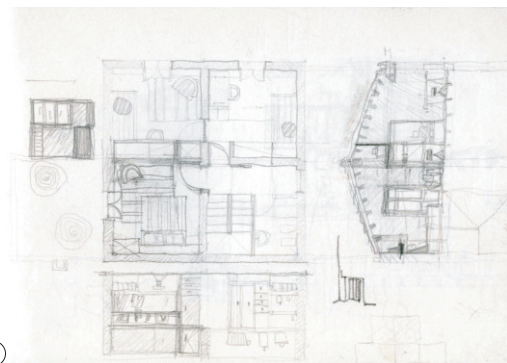
La casa si sviluppa su piano terra e primo piano, per una superficie coperta totale di mq 79,35 ed una cubatura di 355,6 mc. La dimensione del lotto è di 2585 mq.

Il terreno è in declivio verso la valle ad oriente. La costruzione è prevista staccata metri 7,5 dai confini ovest ed est del lotto, la sua altezza massima, misurata dalla linea di gronda al piano di sistemazione esterna è di m5,27.

L'abitazione ha la zona giorno al piano terra e la zona notte al primo piano. La copertura è a falde con coppi tradizionali. Il solaio ed il tetto sono previsti su tavolato e travi in legno. I muri sono in laterizio portante con cordoli armati in c.a. Le fondazioni sono in cemento armato. Il perimetro della casa è un semplice quadrato di m 8,0x8,0 cui è annessa una stanza di m 3,5x3,5 che ospita il soggiorno con camino.



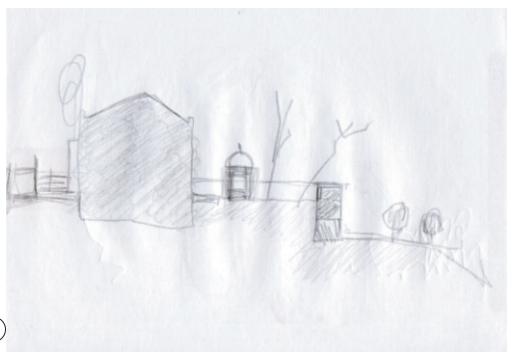
①



①



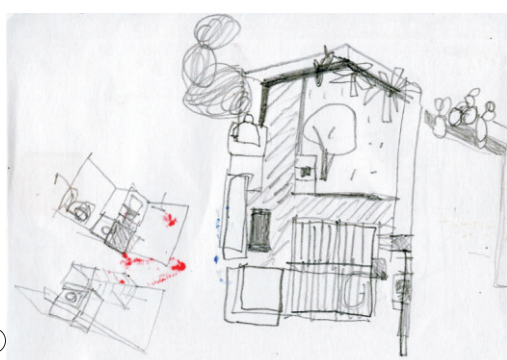
②



①



②



①

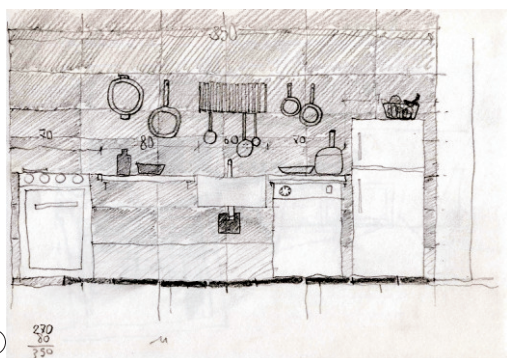
1) Schizzi

2) Foto esterne della casa

3) Foto interna della casa



③



①

2008

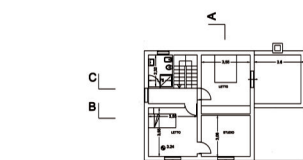
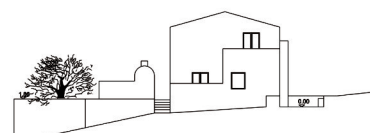
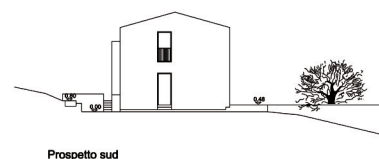
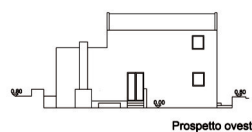
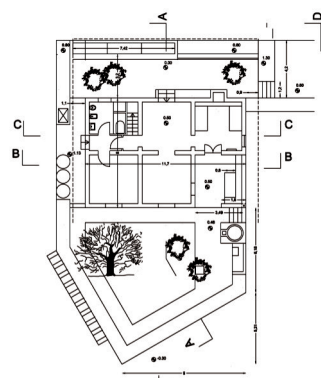
CASA PRIVATA IN VIA LINEA FERRATA A MONREALE - (PA)

Le finiture della casa sono intonaco a calce per le pareti ed infissi in legno verniciato color verde, i pavimenti del piano terra sono in materiale lavico mentre il primo piano è in listoni di legno.

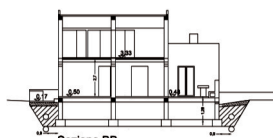
La sistemazione esterna prevede un viale di accesso carrabile con sistemazione del fondo stradale con pietrisco di cava, i muri di contenimento sono realizzati con gabbioni. Sul fronte della casa verso il declivio è stata realizzata un'area esterna, utilizzando il materiale costipato proveniente dallo scavo di fondazione, contenuto da una gabbionata. Questa area è attrezzata per la vita all'aperto con un forno, un pergolato ed un'ampia seduta.

Il terreno circostante la casa è destinato ad orto, giardino e frutteto.

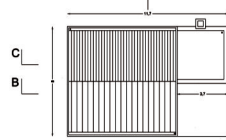
La semplicità della costruzione evita di inserire ulteriore disordine in un'area rurale caratterizzata da differenti costruzioni abusive.



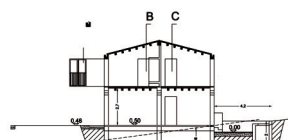
Pianta primo piano scala 1:100



Sezione BB



① Pianta coperture scala 1:100



ne AA



②



③

④



1) Planimetrie - Prospetti -
Sezioni

2) Foto esterne della casa

3) Planimetria generale

4) Profili

