

1995

PALERMO - PROGETTO DI UN VILLINO BIFAMILIARE A MONDELLO

Il progetto, non realizzato perché respinto dalla Soprintendenza se pur conforme a tutti gli strumenti urbanistici vigenti, prevedeva la realizzazione di un villino bifamiliare a Mondello, località balneare a nord di Palermo.

La villa doveva sorgere su un lotto di 2000 mq. dove esiste già dal 1912 una residenza con annesso un cottage allora destinato al custode oggi abitato dai proprietari.

Il progetto era stato disegnato in maniera da rispettare il verde esistente, mantenendo tutti gli esemplari di Pini risalenti all'impianto originario e spostando e integrando alcune phoenix dactilifere nate spontaneamente durante il periodo bellico quando il giardino fu abbandonato.

L'edificio era previsto con struttura intelaiata di pilastri e travi in c.a.. I pilastri di sezione rettangolare cm. 20x10 sono posti ad interassi regolari di cm. 125 e realizzati a faccia vista costituiscono la trama ordinatrice dell'edificio. I tompani esterni dello spessore totale di cm. 20 sono del tipo a doppio muro per un migliore isolamento termico. La faccia esterna è in mattoni di laterizio a faccia vista dal naturale colore rosso che richiama l'intonaco rosso ad imitazione del mattone del villino e della ex casa del custode già esistenti.



- 1 Foto della villa esistente
- 2 Vista prospettica
- 3 Vista a volo d'uccello