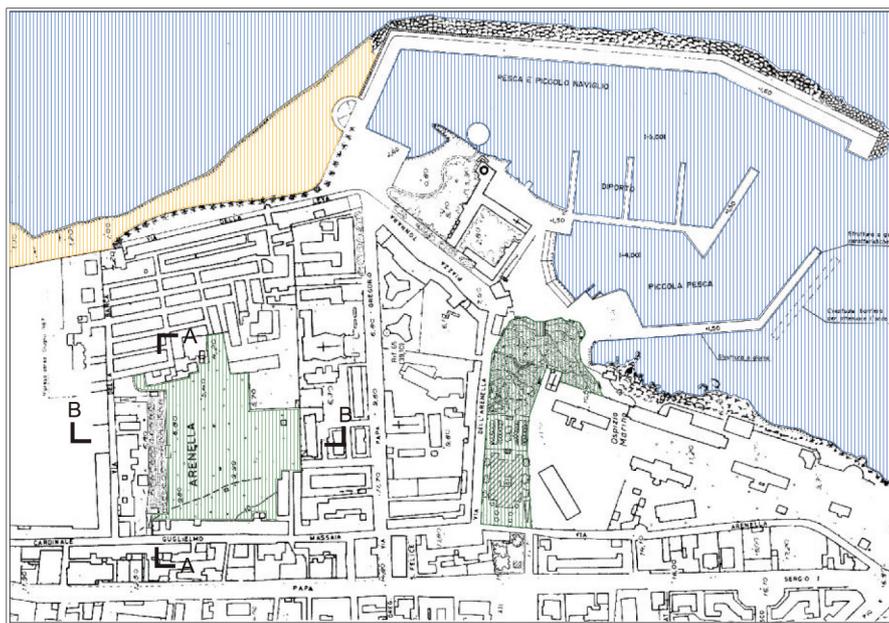


1991

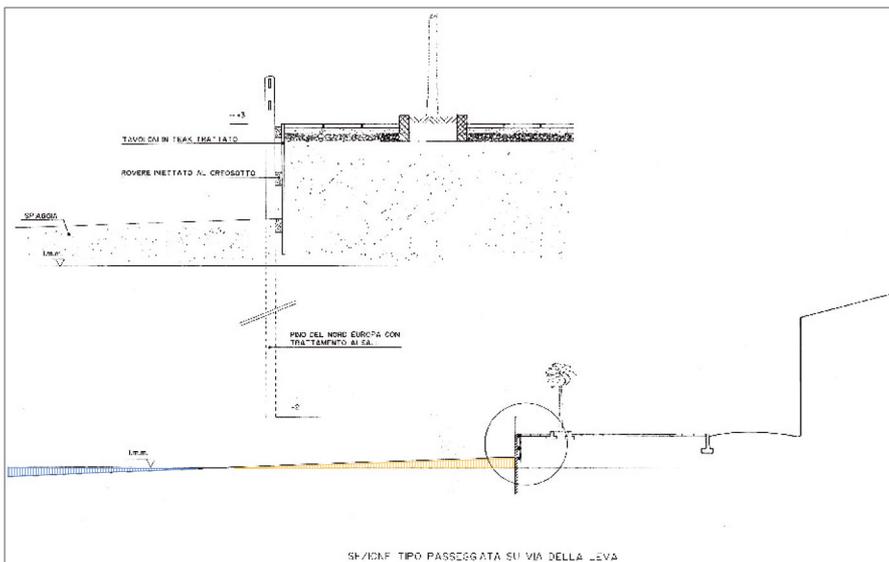
PROGETTO DI MASSIMA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-AMBIENTALE DEL PORTICCIOLO DELL'ARENELLA DI PALERMO E DELLE AREE LIMITROFE

Il progetto di massima è stato finalizzato alla stima preventiva della spesa ed alla individuazione di una strategia di interventi. Nel caso particolare le scelte operate derivano tutte da una serie di considerazioni, emerse dallo studio della morfologia urbana della borgata dell'Arenella e della tipologia delle sue abitazioni. Nelle scelte del progetto sono rimasti dei punti fermi le sezioni esistenti del tessuto urbano della borgata, le strade ed il loro rapporto con le case allineate su due massimo tre piani. Il progetto intende riaffermare l'identità di borgata marinara dell'Arenella in linea con l'attuale rivalutazione delle borgate palermitane, quali nuclei e luoghi di produzione urbani di cerniera e di raccordo tra la città e la campagna e tra la città e il mare. In quest'ottica, si sono caratterizzate le principali scelte progettuali, che così possono essere schematizzate:

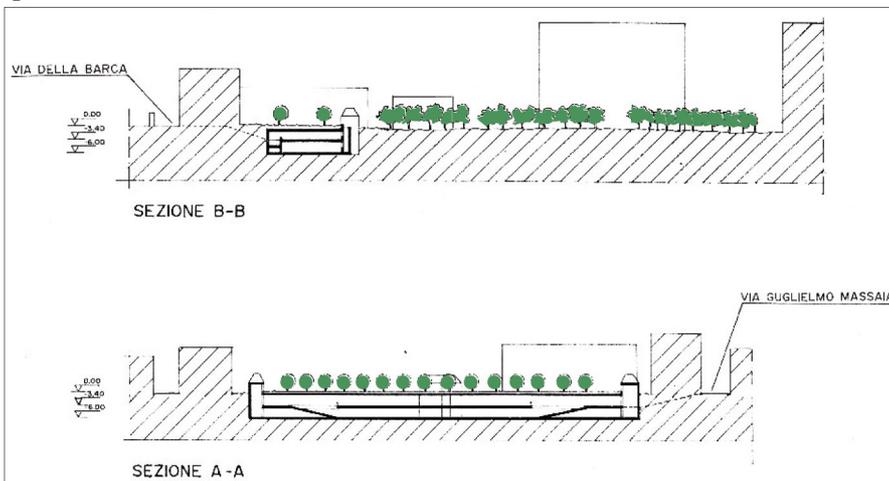
- Ampliamento della ricettività e maggiore sicurezza del porto.
- Riqualifica delle facciate prospicienti il mare
- Valorizzazione della via della Leva con creazione di un lungomare prospiciente la spiaggia.
- Inserimento di un parcheggio sotterraneo per liberare la borgata dalle auto dei residenti.
- Ripavimentazione delle aree prospicienti il mare.
- Risagomatura della sezione stradale della via di accesso al porto da via della Arenella.
- Nuove indicazioni d'uso sull'attuale area destinata ad industria ed indicazioni sul nuovo assetto del porto dell'Arenella.



①



②



③

1 Stralcio planimetrico

2 Sezioni tipo su via Della Leva

3 Sezioni sul parcheggio