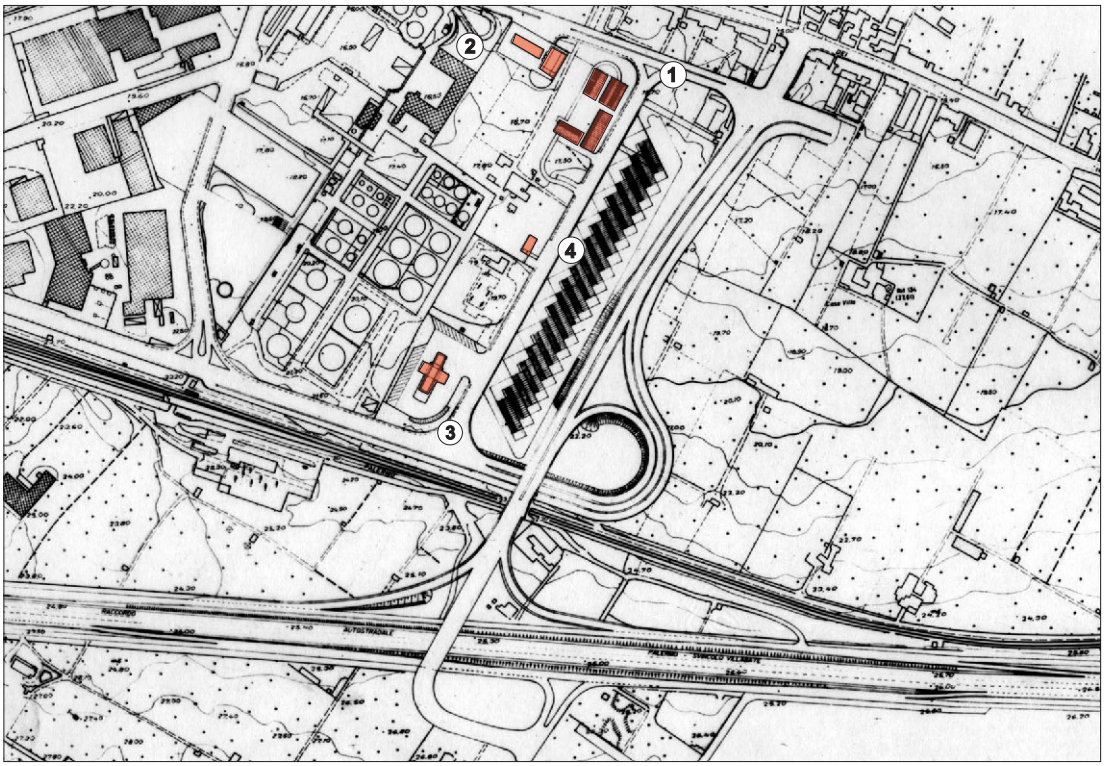
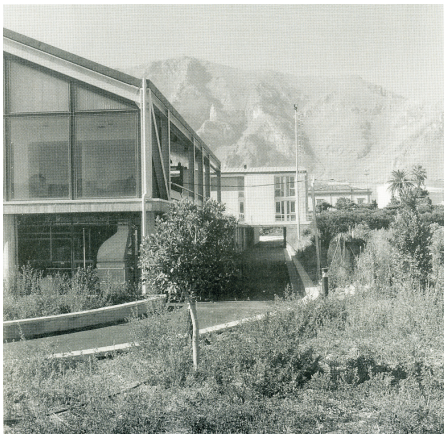
1 9 8 6 - 1 9 9 1 **PALERMO - CENTRO DIREZIONALE E DEI SERVIZI NELLA ZONA INDUSTRIALE DI BRANCACCIO**

Sulle indicazione del PIP (Piano insediamenti produttivi), redatto dallo stesso Studio, il Consorzio ASI di Palermo ha incaricato lo Studio della progettazione esecutiva del Centro Direzionale e dei Servizi, del parcheggio TIR, del Pronto Soccorso, della strada di penetrazione che collega l'autostrada PA -CT con l'area industriale di Brancaccio.

Il Centro Direzionale e dei Servizi, completamente realizzato in quattro stralci funzionali, comprende uffici, servizi comuni e il distaccamento dei VVF.

L'insediamento del Centro Direzionale con il Centro Servizi ASI e la Casermetta dei vvf ha in parte consentito di colmare la carenza di servizi di cui soffre l'area industriale di Brancaccio. Gli edifici recingono una area a verde destinata a parco agricolo di circa tre ettari. Il parco agricolo cerca di riordinare, conservando l'agrumeto esistente, questa parte di periferia della città che, sviluppatasi attorno alle borgate rurali di Brancaccio e Roccella ed ai margini dell'area industriale, è cresciuta senza alcun disegno urbano.

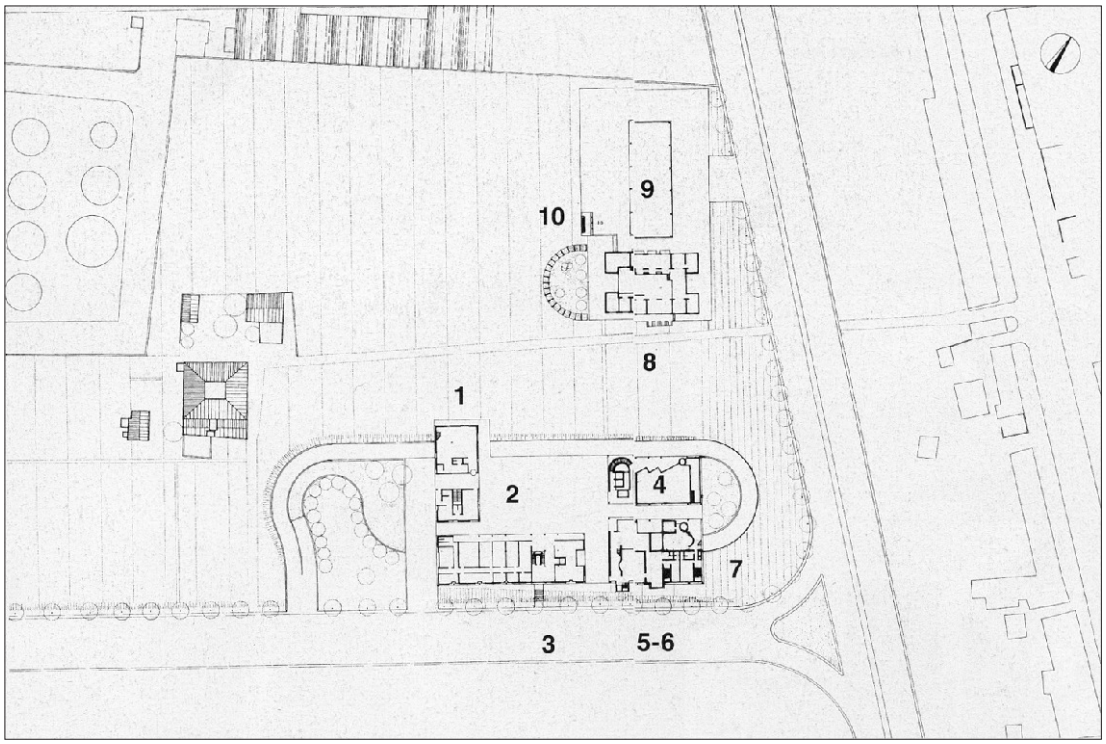


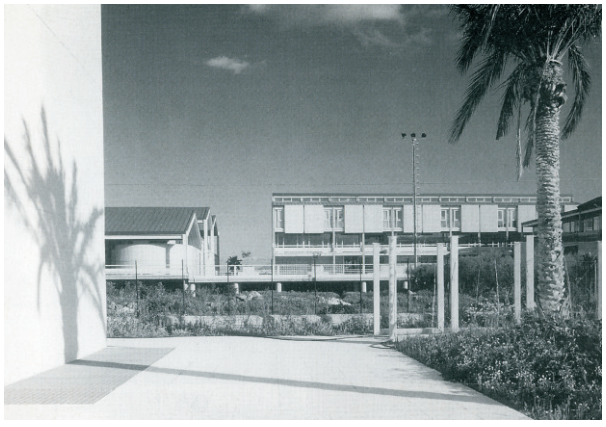


Centro Servizi ASI
1 Uffici servizi comuni
2 Distaccamento VVF
3 Parcheggio TIR (non realizzato)
4 Pronto Soccorso (non realizzato)

1 9 8 6 - 1 9 9 1 **PALERMO - CENTRO DIREZIONALE E DEI SERVIZI NELLA ZONA INDUSTRIALE DI BRANCACCIO**

Il Centro Servizi è distribuito su quattro edifici distinti organizzati attorno ad una piazza pedonale ed è stato edificato su un'unica piastra in c.a. sotto la quale è stato ricavato un parcheggio coperto. Su questa piastra sono stati appoggiati quattro edifici indipendenti con struttura in acciaio e si è organizzata la piazza.
Gli edifici ospitano gli uffici del Consorzio ASI di Palermo, un'agenzia bancaria, un'agenzia postale, una mensa capace d 400 pasti giornalieri, un ristorante, un bar, una sala conferenze di 200 posti, alcune salette minori ed una sala espositiva per la promozione dell'attività delle piccole imprese artigiane e manifatturiere locali.
Gli uffici sono dimensionati per circa 50 posti operativi; quattro stanze sono destinate ad attività direzionali.
Il piano terreno è destinato a scuola di formazione con 5 aule biblioteca e sala espositiva.
Il garage al seminterrato è dimensionato per circa 150 auto.





Planimetria generale
1 agenzia bancaria
2 ufficio postale
3 uffici consorzio ASI
4 sala conferenze
5 Bar
6 ristorante
7 sala riunioni
8 caserma VVF
9 autorimessa VVF
10 castello di manovra

1 9 8 6 - 1 9 9 1 **PALERMO - CENTRO DIREZIONALE E DEI SERVIZI NELLA ZONA INDUSTRIALE DI BRANCACCIO**

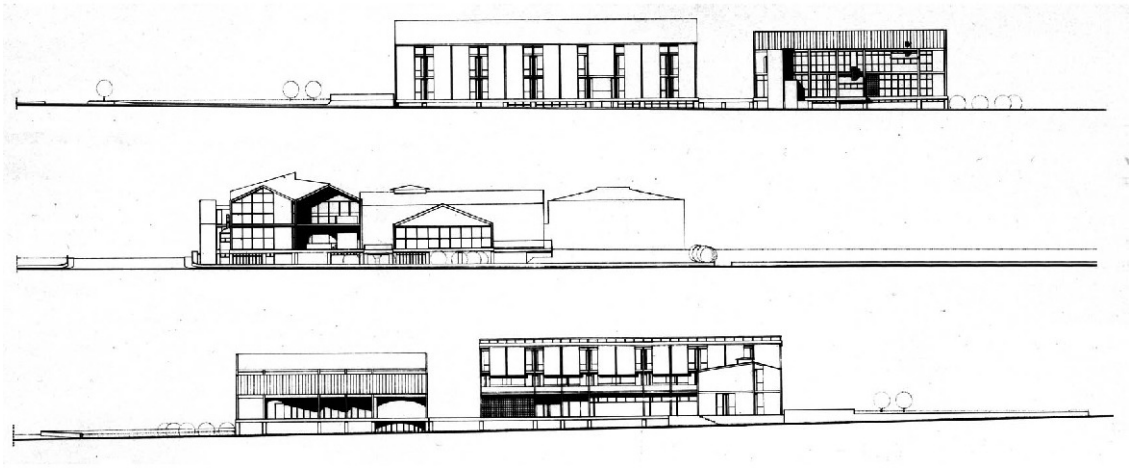
BIBLIOGRAFIA

"Costruire"
Aprile 1994

"*Parametro*"
Luglio -Ottobre 1996

"*Il Giornale dell'architettura*"
Luglio 1996

"*Mostra Architetti in Sicilia*"
Caltagirone - Marzo 1997
Palermo - Agosto 1997



①

1 Prospetti SE, NE, NO